

NOTICE OF ELECTION

TO THE DULY QUALIFIED RESIDENT VOTERS OF COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1B:

Notice is hereby given that a Confirmation, Directors, Bond, Maintenance Tax, and Contract Tax Election will be held for Comal County Water Improvement District No. 1B on Saturday, May 1, 2021, between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at 537 Winecup Path, New Braunfels, Texas 78132. Early voting by personal appearance and by mail shall be conducted at 537 Winecup Path, New Braunfels, Texas 78132. Kirby Jane Clark is hereby appointed as the Early Voting Clerk. The Early Voting Clerk shall keep said place open for early voting from 6:00 p.m. to 9:00 p.m. beginning on April 19, 2021 through April 27, 2021.

Spanish assistance to voters will be available from the Early Voting Clerk or from Comal County upon request by the voter. The Board of Directors of the District has appointed Coats Rose, P.C. as the District's agent for the election. The offices of the District's agent are located at 14755 Preston Road, Suite 600, Dallas, Texas 75254, and are open from 8:30 a.m. to 5:00 p.m. each weekday.

The following propositions shall be voted on:

PROPOSITION A

- FOR

CONFIRMATION OF THE DISTRICT

- AGAINST

PROPOSITION B

- FOR

THE ISSUANCE OF \$132,500,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF THE BONDS (WATER, SEWER, AND DRAINAGE)

- AGAINST

PROPOSITION C

- FOR

THE ISSUANCE OF \$48,000,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF THE BONDS (PAVED ROADS AND TURNPIKES)

- AGAINST

PROPOSITION D

- FOR
THE ISSUANCE OF \$198,750,000 IN REFUNDING BONDS FOR WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF SAID REFUNDING BONDS

- AGAINST

PROPOSITION E

- FOR
THE ISSUANCE OF \$72,000,000 IN REFUNDING BONDS FOR ROAD BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF SAID REFUNDING BONDS

- AGAINST

PROPOSITION F

- FOR
THE LEVY OF A MAINTENANCE AND OPERATION TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND TWENTY CENTS (\$1.20) PER ONE HUNDRED DOLLARS VALUATION OF TAXABLE PROPERTY (WATER, SEWER, AND DRAINAGE, AND PAVED ROADS AND TURNPIKES)

- AGAINST

PROPOSITION G

- FOR
THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL WATER, SANITARY SEWER AND DRAINAGE FACILITIES AND OTHER SERVICES BY AND BETWEEN COMAL COUNTY MASTER WATER IMPROVEMENT DISTRICT, COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1A, AND COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1B, AS PARTIALLY ASSIGNED BY COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT

DISTRICT NO. 1B TO COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1C, COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1D, COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1E, AND COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1F, AND THE LEVY OF A TAX TO MAKE PAYMENTS REQUIRED THEREUNDER

AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote:

- Cesar Castilleja
- Tommy Carden
- David Sonnenberg
- Ron Gonzales

The voter may vote for any four (4) persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.

THIS NOTICE MUST REMAIN CONTINUOUSLY POSTED UNTIL 7:00 P.M. ON MAY 1, 2021

AVISO DE ELECCIÓN

A LOS VOTANTES DEBIDAMENTE HABILITADOS RESIDENTES DEL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1B DEL CONDADO DE COMAL:

Se notifica por el presente que se celebrará una Elección de Confirmación, de Directores, de Bonos, de Impuesto de mantenimiento y de Impuesto por contrato para el Distrito de Mejoras de Agua Nro. 1B del Condado de Comal el sábado 1 de mayo de 2021 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en 537 Winecup Path, New Braunfels, Texas 78132. La votación anticipada en persona y por correo postal se llevará a cabo en 537 Winecup Path, New Braunfels, Texas 78132. Por el presente, se designa a Kirby Jane Clark como Oficial de Votación Anticipada. El oficial de votación anticipada mantendrá abierto dicho lugar para la votación anticipada desde las 6 p.m. hasta las 9 p.m. del 19 de abril de 2021 hasta el 27 de abril de 2021.

Habrà asistencia en español disponible para los votantes. El votante deberá solicitarla al Oficial de Votación Anticipada o al Condado de Comal. La Junta Directiva del Distrito designó a Coats Rose, P.C., como agente del Distrito para la elección. Las oficinas del agente del Distrito están ubicadas en 14755 Preston Road, Suite 600, Dallas, Texas 75254, y están abiertas los días hábiles de 8:30 a.m. a 5:00 p.m.

Se votará por las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

- A FAVOR

CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO

- EN CONTRA

PROPOSICIÓN B

- A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$132,500,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE LOS BONOS (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE)

- EN CONTRA

PROPOSICIÓN C

- A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$48,000,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE LOS BONOS (CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS)

- EN CONTRA

PROPOSICIÓN D

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$198,750,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA BONOS DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

EN CONTRA

PROPOSICIÓN E

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$72,000,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA BONOS DE CAMINOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

EN CONTRA

PROPOSICIÓN F

A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON VEINTE CENTAVOS (\$1.20) POR CADA CIENTO DÓLARES DE TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE (AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE Y CAMINOS PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS)

EN CONTRA

PROPOSICIÓN G

A FAVOR

LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA LA FINANCIACIÓN, LA OPERACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE Y OTROS SERVICIOS, CELEBRADO POR Y ENTRE EL DISTRITO MAESTRO DE MEJORAS DE AGUA DE COMAL, EL

DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1A DEL CONDADO DE COMAL Y EL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1B DEL CONDADO DE COMAL, SEGÚN LA ASIGNACIÓN POR PARTE DEL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1B DEL CONDADO DE COMAL AL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1C DEL CONDADO DE COMAL, AL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1D DEL CONDADO DE COMAL, AL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1E DEL CONDADO DE COMAL Y AL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1F DEL CONDADO DE COMAL, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA REALIZAR PAGOS REQUERIDOS EN VIRTUD DE DICHO CONTRATO

EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar.

- Cesar Castilleja
- Tommy Carden
- David Sonnenberg
- Ron Gonzales

El votante puede votar para director por cuatro (4) personas cualesquiera colocando una “X” en la casilla junto al nombre de la persona.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.

<p>ESTE AVISO DEBE PERMANECER COLOCADO CONTINUAMENTE HASTA LAS 7:00 P.M. DEL 1 DE MAYO DE 2021</p>
--