

NOTICE OF ELECTION

TO THE DULY QUALIFIED RESIDENT VOTERS OF COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1C:

Notice is hereby given that a Confirmation and Directors, Bond, Maintenance Tax and Contract Tax Election will be held for Comal County Water Improvement District No. 1C on Tuesday, November 2, 2021, between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at 3060 River Road, New Braunfels, Texas 78132. Early voting by personal appearance and by mail shall be conducted at 3060 River Road, New Braunfels, Texas 78132. Cynthia Jaqua is hereby appointed as the Early Voting Clerk. The Early Voting Clerk shall keep said place open for early voting as listed on the attached Exhibit "A" beginning on October 18, 2021 through October 29, 2021.

Spanish assistance to voters will be available from the Early Voting Clerk or from Comal County upon request by the voter. The Board of Directors of the District has appointed Coats Rose, P.C. as the District's agent for the election. The offices of the District's agent are located at 14755 Preston Road, Suite 600, Dallas, Texas 75254, and are open from 8:30 a.m. to 5:00 p.m. each weekday.

The following propositions shall be voted on:

PROPOSITION A

- FOR CONFIRMATION OF THE DISTRICT
- AGAINST

PROPOSITION B

- FOR THE ISSUANCE OF \$141,500,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF THE BONDS (WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION)
- AGAINST

PROPOSITION C

- FOR THE ISSUANCE OF \$37,000,000 IN BONDS AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF THE BONDS (PAVED ROADS AND TURNPIKES)
- AGAINST

PROPOSITION D

- FOR
THE ISSUANCE OF \$212,500,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER FACILITIES AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF SAID REFUNDING BONDS
- AGAINST

PROPOSITION E

- FOR
THE ISSUANCE OF \$55,500,000 IN REFUNDING BONDS TO REFUND BONDS ISSUED FOR MACADAMIZED, GRAVELED, AND PAVED ROADS AND TURNPIKES OR IMPROVEMENTS, INCLUDING STORM DRAINAGE, IN AID OF THOSE ROADS, AND THE LEVY OF AD VALOREM TAXES IN PAYMENT OF SAID REFUNDING ROAD BONDS
- AGAINST

PROPOSITION F

- FOR
THE LEVY OF A MAINTENANCE TAX NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND TWENTY CENTS (\$1.20) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100.00) OF ASSESSED VALUATION (WATER, SANITARY SEWER, DRAINAGE AND STORM SEWER, ORGANIZATION AND ADMINISTRATION, AND PAVED ROADS AND TURNPIKES)
- AGAINST

PROPOSITION G

- FOR
THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL WATER, SANITARY SEWER AND DRAINAGE FACILITIES AND OTHER SERVICES BY AND BETWEEN COMAL COUNTY MASTER

WATER IMPROVEMENT DISTRICT, COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1A, AND COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1B, AS PARTIALLY ASSIGNED BY COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1B TO COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1C, COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1D, COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1E, AND COMAL COUNTY WATER IMPROVEMENT DISTRICT NO. 1F, AND THE LEVY OF A TAX TO MAKE PAYMENTS REQUIRED THEREUNDER

AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, appointed by the Commission, as follows:

- John Mathis
- Melroy Koehler
- Christopher Werk
- Michael Anderson
- Bobby Douglas

The voter may vote for none, one, two, three, four, or five persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name.

THIS NOTICE MUST REMAIN CONTINUOUSLY POSTED UNTIL 7:00 P.M. ON NOVEMBER 2, 2021

EXHIBIT A

EARLY VOTING LOCATIONS

(SITIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA)

COMAL COUNTY, TEXAS

(EL CONDADO DE COMAL, TEXAS)

NOVEMBER 2, 2021 CONSTITUTIONAL AMENDMENT ELECTION, GENERAL AND SPECIAL ELECTIONS

(2 DE NOVIEMBRE DE 2021 ENMIENDA CONSTITUCIONAL ELECCIÓN, ELECCIONES GENERALES Y ESPECIALES)

REVISED September 9, 2021 (revisado 9 de septiembre de 2021)

Location, Dates, and Hours of Main Early Voting Polling Location

(Lugar, Fechas y Horas de los Centros Principales de Votación para la Votación Anticipada)

**MAIN LOCATION: Comal County Elections Office
(los Centros Principales) 396 N. Seguin Ave.
New Braunfels, TX 78130

DATES and HOURS: October 18-22, 2021 - 8 a.m. to 5 p.m.
(Fechas y Horas) (18-22 de octubre de 2021 - 8 a.m. to 5 p.m.)
October 23, 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.
(23 de octubre de 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.)
October 24, 2021 - 11 a.m. to 6 p.m.
(24 de octubre de 2021 - 11 a.m. to 6 p.m.)
October 25-29, 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.
(25-29 de octubre de 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.)

**Emergency and Limited ballots available at this location only. (Boletas limitadas y de emergencia solamente están disponibles en esta caseta.)

Location, Dates, and Hours of Temporary Branch Early Voting Polling Locations

(Lugar, Fechas y Horas de las Sucursales de los Centros Temporal de Votación para la Votación Anticipada)

Mammen Family Public Library {
131 Bulverde Crossing {
Bulverde Texas 78163 {
NBISD Administration Center {
1000 N. Walnut {
New Braunfels, Texas 78130 {
Comal County Offices, Bulverde Annex {
30470 Cougar Bend {
Bulverde, Texas 78163 {
Comal County Offices, Goodwin Annex {
1297 Church Hill Drive {
New Braunfels, Texas 78130 {
St. Francis by the Lake Episcopal Church {
121 Spring Mountain Dr. {
Canyon Lake, Texas 78133 {
Comal ISD, Support Services Building {
1404 IH 35 North {
New Braunfels, Texas 78130 {
Rebecca Creek Elementary School {
125 Quest Avenue {
Spring Branch, Texas 78070 {

Garden Ridge City Hall October 18-22, 2021 - 8 a.m. to 5 p.m.
9400 Municipal Parkway (18-22 de octubre de 2021 - 8 a.m. to 5 p.m.)
Garden Ridge, Texas 78266 October 23, 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.
(23 de octubre de 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.)
October 24, 2021 - 11 a.m. to 6 p.m.
(24 de octubre de 2021 - 11 a.m. to 6 p.m.)
October 25, 27, and 29, 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.
(25, 27, y 29 de octubre de 2021 - 7 a.m. to 7 p.m.)
October 26 and 28, 2021 - 8 a.m. to 4 p.m.
(26 y 28 de octubre de 2021 - 8 a.m. to 4 p.m.)

Applications for Ballot by Mail shall be mailed to: (Las solicitudes para boletas que se votaran adelantada por correo deberan enviarse a:) Bobbie Koeppe, Early Voting Clerk, 396 N. Seguin Ave., New Braunfels, Texas 78130.

Applications for Ballots by Mail must be received no later than the close of business on October, 22, 2021. (Las solicitudes para boletas que se votaran adelantada por correo deberan recibirse para el fin de las horas de negocio el 22 de octubre, 2021).

Times

October 18-22, 2021: 8:00 a.m. – 5:00 p.m.

October 23, 2021: 7:00 a.m. – 7:00 p.m.

October 24, 2021: 11:00 a.m. – 6:00 p.m.

October 25-29, 2021: 7:00 a.m. – 7:00 p.m.

AVISO DE ELECCIÓN

A LOS VOTANTES DEBIDAMENTE HABILITADOS RESIDENTES DEL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1C DEL CONDADO DE COMAL:

Se notifica por el presente que se celebrará una Elección de Confirmación, de Directores, de Bonos, de Impuesto de mantenimiento y de Impuesto por contrato para el Distrito de Mejoras de Agua Nro. 1C del Condado de Comal el martes 2 de noviembre de 2021 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en 3060 River Road, New Braunfels, Texas 78132. La votación anticipada en persona y por correo postal se llevará a cabo en 3060 River Road, New Braunfels, Texas 78132. Por el presente, se designa a Cynthia Jaqua como Oficial de Votación Anticipada. El Oficial de Votación Anticipada deberá mantener abierto dicho lugar para votar por anticipado como se indica en el Anexo "A" adjunto a partir del 18 de octubre de 2021 hasta el 29 de octubre de 2021 inclusive.

Habrá asistencia en español disponible para los votantes. El votante deberá solicitarla al Oficial de Votación Anticipada o al Condado de Comal. La Junta Directiva del Distrito designó a Coats Rose, P.C., como agente del Distrito para la elección. Las oficinas del agente del Distrito están ubicadas en 14755 Preston Road, Suite 600, Dallas, Texas 75254, y están abiertas los días hábiles de 8:30 a.m. a 5:00 p.m.

Se votará por las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

- | | | |
|--------------------------|-----------|---------------------------|
| <input type="checkbox"/> | A FAVOR | |
| | | CONFIRMACIÓN DEL DISTRITO |
| <input type="checkbox"/> | EN CONTRA | |

PROPOSICIÓN B

- | | | |
|--------------------------|-----------|---|
| <input type="checkbox"/> | A FAVOR | LA EMISIÓN DE \$141,500,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE LOS BONOS (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN). |
| <input type="checkbox"/> | EN CONTRA | |

PROPOSICIÓN C

- | | | |
|--------------------------|---------|---|
| <input type="checkbox"/> | A FAVOR | LA EMISIÓN DE \$37,000,000 EN BONOS Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD |
|--------------------------|---------|---|

VALOREM PARA EL PAGO DE LOS BONOS
(CAMINOS PAVIMENTADOS Y
AUTOPISTAS)

EN CONTRA

PROPOSICIÓN D

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$212,500,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR BONOS EMITIDOS PARA INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

EN CONTRA

PROPOSICIÓN E

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$55,500,000 EN BONOS DE REEMBOLSO PARA REEMBOLSAR BONOS EMITIDOS PARA CAMINOS MACADAMIZADOS, DE GRAVA Y PAVIMENTADOS Y AUTOPISTAS, O MEJORAS, INCLUSO EL DRENAJE DE AGUA DE TORMENTA AUXILIAR PARA DICHOS CAMINOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM PARA EL PAGO DE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO

EN CONTRA

PROPOSICIÓN F

A FAVOR

LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO DE MANTENIMIENTO QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR Y VEINTE CENTAVOS (\$1.20) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100.00) DE TASACIÓN (AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO, ALCANTARILLADO DE DRENAJE Y AGUA DE TORMENTA, ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN, Y

CAMINOS PAVIMENTADOS Y
AUTOPISTAS)

EN CONTRA

PROPOSICIÓN G

A FAVOR

LAS DISPOSICIONES DEL “CONTRATO PARA LA FINANCIACIÓN, LA OPERACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES DE AGUA, ALCANTARILLADO SANITARIO Y DRENAJE Y OTROS SERVICIOS CELEBRADO ENTRE EL DISTRITO MAESTRO DE MEJORAS DE AGUA DE COMAL, EL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1A DEL CONDADO DE COMAL, EL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1B DEL CONDADO DE COMAL, SEGÚN LA ASIGNACIÓN PARCIAL DEL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1B DEL CONDADO DE COMAL AL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1C DEL CONDADO DE COMAL, EL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1D DEL CONDADO DE COMAL, EL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1E DEL CONDADO DE COMAL Y EL DISTRITO DE MEJORAS DE AGUA NRO. 1F DEL CONDADO DE COMAL, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA HACER LOS PAGOS EN VIRTUD DE ESTO

EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se incluirá en las boletas de votación utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales, designados por la Comisión, de la siguiente manera:

- John Mathis
- Melroy Koehler
- Christopher Werk
- Michael Anderson
- Bobby Douglas

El votante puede votar por ninguna, una, dos, tres, cuatro o cinco personas para director colocando una “X” en la casilla junto al nombre de la persona.

--

ESTE AVISO DEBE PERMANECER COLOCADO CONTINUAMENTE
HASTA LAS 7:00 P.M. DEL 2 DE NOVIEMBRE DE 2021

ANEXO A

EARLY VOTING LOCATIONS
(SITIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA)
COMAL COUNTY, TEXAS
(EL CONDADO DE COMAL, TEXAS)
NOVEMBER 2, 2021 CONSTITUTIONAL AMENDMENT ELECTION, GENERAL AND SPECIAL ELECTIONS
(2 DE NOVIEMBRE DE 2021 ENMIENDA CONSTITUCIONAL ELECCIÓN, ELECCIONES GENERALES Y ESPECIALES)
REVISED September 9, 2021 *(revisado 9 de septiembre de 2021)*

Location, Dates, and Hours of Main Early Voting Polling Location

(Lugar, Fechas y Horas de los Centros Principales de Votación para la Votación Anticipada)

****MAIN LOCATION:** Comal County Elections Office
(los Centros Principales) 396 N. Seguin Ave.
396 N. Seguin Ave.
New Braunfels, TX 78130

DATES and HOURS: October 18-22, 2021 – 8 a.m. to 5 p.m.
(Fechas y Horas) *(18-22 de octubre de 2021 – 8 a.m. to 5 p.m.)*
 October 23, 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.
(23 de octubre de 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.)
 October 24, 2021 – 11 a.m. to 6 p.m.
(24 de octubre de 2021 – 11 a.m. to 6 p.m.)
 October 25-29, 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.
(25-29 de octubre de 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.)

****Emergency and Limited ballots available at this location only.** *(Boletas limitadas y de emergencia solamente están disponibles en esta caseta.)*

Location, Dates, and Hours of Temporary Branch Early Voting Polling Locations

(Lugar, Fechas y Horas de las Sucursales de los Centros Temporal de Votación para la Votación Anticipada)

Mammen Family Public Library	{
131 Bulverde Crossing	{
Bulverde Texas 78163	{
	{
NBISD Administration Center	{
1000 N. Walnut	{
New Braunfels, Texas 78130	{
	{
Comal County Offices, Bulverde Annex	{
30470 Cougar Bend	{
Bulverde, Texas 78163	{
	{
Comal County Offices, Goodwin Annex	{
1297 Church Hill Drive	{
New Braunfels, Texas 78130	{
	{
St. Francis by the Lake Episcopal Church	{
121 Spring Mountain Dr.	{
Canyon Lake, Texas 78133	{
	{
Comal ISD, Support Services Building	{
1404 IH 35 North	{
New Braunfels, Texas 78130	{
	{
Rebecca Creek Elementary School	{
125 Quest Avenue	{
Spring Branch, Texas 78070	{

Garden Ridge City Hall	October 18-22, 2021 – 8 a.m. to 5 p.m.
9400 Municipal Parkway	<i>(18-22 de octubre de 2021 – 8 a.m. to 5 p.m.)</i>
Garden Ridge, Texas 78266	October 23, 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.
	<i>(23 de octubre de 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.)</i>
	October 24, 2021 – 11 a.m. to 6 p.m.
	<i>(24 de octubre de 2021 – 11 a.m. to 6 p.m.)</i>
	October 25, 27, and 29, 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.
	<i>(25, 27, y 29 de octubre de 2021 – 7 a.m. to 7 p.m.)</i>
	October 26 and 28, 2021 – 8 a.m. to 4 p.m.
	<i>(26 y 28 de octubre de 2021 – 8 a.m. to 4 p.m.)</i>

Applications for Ballot by Mail shall be mailed to: *(Las solicitudes para boletas que se votaran adelantada por correo deberan enviarse a:)* Bobbie Koepp, Early Voting Clerk, 396 N. Seguin Ave., New Braunfels, Texas 78130.

Applications for Ballots by Mail must be received no later than the close of business on October, 22, 2021. *(Las solicitudes para boletas que se votaran adelantada por correo deberan recibirse para el fin de las horas de negocio el 22 de octubre, 2021.)*

Horario

18-22 de octubre de 2021: 8:00 a.m. – 5:00 p.m.

23 de octubre de 2021: 7:00 a.m. - 7:00 p.m.

24 de octubre de 2021: 11:00 a.m. - 6:00 p.m.

25-29 de octubre de 2021: 7:00 a.m. – 7:00 p.m.